

## Projektbeschreibung

### **Bestand:**

Das Hallenbad in Gänserndorf besteht bereits seit 1980 und fungierte als wesentlicher kommunaler Infrastrukturträger für Freizeit, Erholung und Schulschwimmen.

Nach mehr als 35 Betriebsjahren und seit einigen Jahren rückläufigen Besucherzahlen, bestand dringender Handlungsbedarf, da auch das Gebäude samt der gesamten Haustechnik in keiner Weise den heutigen Anforderungen entsprach.

### **Vorstudie - Konzept:**

Es wurde von der Stadtgemeinde Gänserndorf eine Studie beauftragt, um ein zukunftsweisendes Projekt zu entwickeln.

Nach allen Untersuchungen auf Basis der erarbeiteten Grundlagen (Standort, Projektausrichtung, Projektinhalte, Flächenbedarf und Anbindungserfordernisse) wurden vom Projektteam, unter Berücksichtigung der Bestandskonstruktion, zwei Basiskonzepte erarbeitet, wobei eine einstimmige Richtungsentscheidung für das Konzept „**Funktionsbad**“ getroffen wurde.

**Funktionsbad = funktionale Badeanlage mit der Hauptzielsetzung „Gewährleistung von ganzjährigem Schwimmen“ für die Region.**

### **Projekt:**

Auf Grundlage dieser Studie wurde das „Regionalbad Gänserndorf“ in einer Kooperation mit derzeit 30 Gemeinden entwickelt und steht schwerpunktmäßig den Schulen zur Verfügung, kann aber ausreichend Badezeit auch für die Bevölkerung außerhalb der Schulzeiten anbieten, insbesondere an Nachmittagen und an den Wochenenden bzw. in den Ferienzeiten.

Durch die gemeinsame Nutzung des Vorplatzes mit dem Gymnasium wurde der Eingang nach Osten verlegt und der Parkplatz wesentlich erweitert.

**Den Badegast erwartet nun ein modernes Sportbad mit einer großzügigen transparenten Schwimmhalle mit Holzfachwerkträgern als Dachkonstruktion (Hallenhöhe bis 8.50 m) und großen Glasfronten in alle Himmelsrichtungen, sodass bereits vom Eingangsbereich die gesamte Schwimmhallenkonstruktion sichtbar wird.**

Das Sportbad wurde für 200 Besucher (Gleichzeitigkeitsfaktor) ausgelegt, wobei insgesamt 236 Garderobenschränke zur Verfügung stehen. Die Garderoben wurden so gestaltet, dass durch Schiebetüren 4 Sammelumkleiden für Schulen gebildet werden können.

Obwohl das Bad mit dem Schwerpunkt „Schwimmen“ projektiert wurde, können neben dem FINA-gerechten 25 m langen Sportbecken mit 6 Schwimmbahnen und Startsockeln (geeignet für Schwimmwettbewerbe mit Möglichkeit einer Zeitnehmung) noch zusätzliche Attraktionen angeboten werden.

- Sportbecken, 25,0 x 16,0 m, Wassertiefen von 1,80 bis 3,55 m, Wassertemperatur 26°
- Sprunganlage mit 1m Brett und 3m Plattform
- Kletterwand mit einer Höhe von 5 m
- Aqua-Cross Hindernisschwimmanlage entlang von 2 Schwimmbahnen, einzigartig in Österreich
- Lehrschwimmbecken 10,0 x 6,0 m, Wassertiefen von 0,70 bis 1,05 m mit großzügiger Gewöhnungstreppe, Wassertemperatur 31°

Sowohl in der Schwimmhalle als auch in der durch Glastüren und den Badeaufsichtsraum getrennten Lehrschwimmhalle, stehen für die Gäste großzügige, beheizte Liege- und Sitzstufen sowie frei situierte Kippliegen zur Verfügung.

Neben den Badebecken und deren Einrichtungen wurde noch ein kleiner Gastrobereich (mit Selbstbedienung) und ein Mehrzweckraum für unterschiedliche Nutzungsmöglichkeiten (Liege- und Aufenthaltsbereich, Kinderbereich, Ruheraum, Spielraum, Filmvorführraum, Gymnastikraum und vieles mehr) vorgesehen.

Über den Farbwechsel der Unterwasserscheinwerfer in beiden Becken können sowohl in der Schwimmhalle als auch in der Nichtschwimmerhalle unterschiedliche Raumatmosphären und Stimmungen erzeugt werden.

Im Außenbereich wird eine großzügige Liegewiese mit einem kleinen Kinderspielbereich vorgesehen, sodass dieser Bereich bei Schönwetter im Sommer ebenfalls genutzt werden kann.

<b>Öffnungszeiten:</b>	<b>Publikumsbetrieb</b>	<b>Schulen</b>
Montag	geschlossen	9.00 - 15.00
Dienstag	15.00 - 22.00	8.00 - 15.00
Mittwoch	15.00 - 21.00	8.00 - 15.00
Donnerstag	15.00 - 22.00	8.00 - 15.00
Freitag	15.00 - 21.00	8.00 - 15.00
Samstag	9.00 - 19.00	
Sonntag	9.00 - 19.00	
Feiertag, außer Mo. geschlossen	9.00 - 19.00	
Schulferien, Di.-Fr.	10.00 - 20.00	

Regionalbad Gänserndorf  
Bahnstrasse 5  
2230 Gänserndorf  
Telefon 02282-2651-31  
[regionalbad@gaenserndorf.at](mailto:regionalbad@gaenserndorf.at)  
[www.regionalbad.at](http://www.regionalbad.at)

Gänserndorf, am 13.1.2020

## 'Details zur Mustersanierung 2019'

Bei der Errichtung des Regionalbades wurde sowohl auf eine hohe thermische Qualität der Gebäudehülle (Wärmedämmung, Vermeidung von Wärmebrücken) als auch auf gute Aufenthaltsqualität im inneren (Akustik, Schallschutz) sehr großer Wert gelegt. Die installierte Gebäudetechnik (LED-Beleuchtung, Fernwärme, Photovoltaik, Badewasseraufbereitung und dgl.) entspricht den aktuellen Anforderungen auch im Hinblick auf Ressourcenschonung und optimierten Energieverbrauch

### Termine:

Baubeginn: 01.10.2018  
Spatenstich: 21.11.2018  
Feierliche Eröffnung: 17.01.2020  
Offizieller Betrieb: 01.02.2020

### Kosten:

Gesamtherstellungskosten inkl. Zufahrt, Parkraum u. Außenanlagen 9,0 Mio €  
Gebäude inkl. Betriebsausstattung 8,1 Mio €

